

Estados Financieros

Setiembre 2025

INSTITUTO DEL CAFÉ DE COSTA RICA
BALANCE DE SITUACIÓN
AL 30 de septiembre 2025
(en colones sin céntimos)

ACTIVOS	Notas	2025	2024
<u>ACTIVOS CORRIENTES</u>			
Caja y Bancos	4-5	88,713,485	370,134,817
Valor de Adquisición de Instrum Financ Fondo Inver	6	0	14,602,896
Valor de Adquisición de Instrumentos Financieros	6	6,551,349,200	6,184,610,934
Cuentas por Cobrar- Netas	7	232,162,401	230,547,857
Inventarios	8	113,201,042	107,057,033
Gastos pagados por anticipado	9	22,824,758	18,265,983
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		7,008,250,885	6,925,219,520
<u>ACTIVOS NO CORRIENTES</u>			
Propiedad, Planta y Equipo	10	2,865,296,998	1,552,545,832
Propiedades de Inversión	11	2,242,909,792	0
Otros Activos	12	11,753,231.15	23,364,759
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		5,119,960,021	1,575,910,591
TOTAL ACTIVOS		12,128,210,906	8,501,130,112
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>PASIVO</u>			
<u>PASIVOS CORRIENTES</u>			
Cuentas por pagar	13	77,127,519	50,316,721
Aportes y Retenciones por Pagar	14	70,518,952	68,283,287
Gastos Acumulados y Provisiones por Pagar	15	130,515,170	127,688,915
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		278,161,641	246,288,923
<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>			
Fondos recibidos para proyectos específicos	16	22,386,791	122,183,450
Depósitos recibidos en garantía	17	29,924,968	26,847,173
Documentos por pagar L.P	18	45,839,461	64,094,110
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		98,151,220	213,124,733
TOTAL PASIVOS		376,312,861	459,413,656

INSTITUTO DEL CAFÉ DE COSTA RICA
BALANCE DE SITUACIÓN
AL 30 de septiembre 2025
(en colones sin céntimos)



PATRIMONIO

Capital	19	2,000,000,000	2,000,000,000
Superávit por Revaluación	19	3,605,867,375	0
Superávit por Donación	19	120,044,769	84,435,421
Superávit o (Déficit) acumulado	19	5,899,955,086	3,741,072,977
Superávit o (Déficit) Neto de Operación	19	126,030,816	-949,125,912
Reservas	19	0	3,165,333,972
TOTAL PATRIMONIO		11,751,898,046	8,041,716,456
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		12,128,210,906	8,501,130,112

MARIO ANTONIO
ALFARO CASTRO
(FIRMA)

Firmado digitalmente por MARIO
ANTONIO ALFARO CASTRO (FIRMA)
Fecha: 2025.10.31 08:49:49 -06'00'

Lic. Mario Alfaro Castro
Jefe Unidad Contable Financiero

GUSTAVO ANDRE
JIMENEZ ELIZONDO
(FIRMA)

Firmado digitalmente por
GUSTAVO ANDRE JIMENEZ
ELIZONDO (FIRMA)
Fecha: 2025.10.31 16:21:58 -06'00'

Ing. Gustavo Jiménez Elizondo
Director Ejecutivo

JOHNNY AGUILAR
MENDEZ (FIRMA)

Firmado digitalmente por
JOHNNY AGUILAR MENDEZ
(FIRMA)
Fecha: 2025.10.31 10:08:04 -06'00'

Lic. Johnny Aguilar Méndez
Gerente Administración y Finanzas

INSTITUTO DEL CAFÉ DE COSTA RICA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL PERIODO DE UN AÑO TERMINADO
Al 30 de septiembre 2025
(en colones sin céntimos)

INGRESOS DE OPERACIÓN	Notas	2025	2024
Contribución Cafetalera 1.5%	20	3,439,027,272	2,507,264,087
Valor Razonable Cosecha de Café	21	50,206,198	46,739,802
Venta de Productos Agrícolas y Otros (Neto)	22	50,330,868	34,457,751
Venta de Servicios	23	105,358,526	49,782,862
Ingresos por intereses contribución	24	4,294,445	3,188,905
Ingresos Administrativos (FONASCAFE)	25	183,213,175	156,684,137
TOTAL INGRESOS BRUTOS DE OPERACIÓN		3,832,430,485	2,798,117,544
MENOS			
GASTOS DE OPERACIÓN			
Sueldos, Cargas Sociales y Otros	26	2,646,481,179	2,724,571,421
Promoción, Divulgación y Publicidad	27	85,801,875	93,509,875
Viajes	28	120,096,867	65,477,622
Atenciones y Recepciones	29	31,650,255	25,471,253
Servicios	30	263,399,902	276,778,921
Mantenimiento	31	73,456,080	86,772,635
Seguros	32	34,803,261	30,279,921
Materiales	33	154,265,349	153,645,729
Cuotas, Organismos y Otros	34	28,448,443	16,201,637
Alquileres	35	137,300,947	116,645,748
Consultorías	36	2,923,354	6,190,768
Insumos Agrícolas e Industriales	37	16,015,536	17,378,230
Gastos por Depreciación y amortización	10	203,756,313	190,691,076
Costos de Producción	38	19,789,074	14,336,145
TOTAL GASTOS DE OPERACIÓN		3,818,188,434	3,817,950,980
SUPERÁVIT O (DÉFICIT) DE OPERACIÓN		14,242,050	-1,019,833,436

INSTITUTO DEL CAFÉ DE COSTA RICA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL PERIODO DE UN AÑO TERMINADO
Al 30 de septiembre 2025
(en colones sin céntimos)

MÁS			
OTROS INGRESOS			
Productos sobre Instrumentos Financieros	39	260,541,901	250,785,789
Ingresos por Diferencial Cambiario	40	104,489,522	306,863,472
Ingresos Varios	41	110,508,022	119,431,791
TOTAL OTROS INGRESOS		475,539,446	677,081,052
MENOS			
OTROS GASTOS			
Gastos por Diferencial Cambiario	42	316,887,666	535,178,438
Gastos Varios	43	46,863,014	71,195,090
TOTAL OTROS GASTOS		363,750,680	606,373,528
SUPERÁVIT O (DÉFICIT) DEL PERIODO		126,030,816	-949,125,912

Otro Resultado Integral			
Detalle		2025	2024
Ganancia por Revaluación de Terrenos y Edificios	44	3,605,867,375	0
Total Otro Resultado Integral del Periodo		3,605,867,375	0
Resultado Integral Total Del Periodo		3,731,898,191	-949,125,912

MARIO ANTONIO
ALFARO CASTRO (FIRMA)

Firmado digitalmente por MARIO ANTONIO ALFARO CASTRO (FIRMA)
Fecha: 2025.10.31 08:50:28 -06'00'

Lic. Mario Alfaro Castro
Jefe Unidad Contable Financiero

JOHNNY AGUILAR
MENDEZ (FIRMA)

Firmado digitalmente por JOHNNY AGUILAR MENDEZ (FIRMA)
Fecha: 2025.10.31 10:08:36 -06'00'

Lic. Johnny Aguilar Méndez
Gerente Administración y Finanzas

GUSTAVO ANDRE JIMENEZ
ELIZONDO (FIRMA)

Firmado digitalmente por GUSTAVO ANDRE JIMENEZ ELIZONDO (FIRMA)
Fecha: 2025.10.31 16:22:28 -06'00'

Ing. Gustavo Jiménez Elizondo
Director Ejecutivo

MUCHAS GRACIAS!